

Протокол № д

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Тайжина, ул. Коммунистическая, д.45
(в дополнение к протоколу № 1 от 26.12.2017 г.)

« 18 » сентября 20 19 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Климова Оксана Александровна

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: 18.09.19. с 17³⁰ часов по 19³⁰ часов (указать период в случае заочного голосования).

Место проведения:

п. Тайжина ул. Коммунистическая, 45

Общая площадь многоквартирного дома - 1796,3. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1796,3 голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 1257,2.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 174,10.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности 365.

Присутствовали:

Общее количество собственников МКД, присутствующих и участвующих в собрании 36, площадь помещений которых составляет 1752,47 кв.м., что составляет 94,56% от общей площади помещений собственников МКД.

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).

На собрание приглашены:

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Итого участвовало в голосовании:

Председатель собрания  (Климова О.А.)

Секретарь собрания  (Ребенкова Т.В.)

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 1452,47 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 174,00 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 97,56 % голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Принятие решения **о корректировке** стоимости работ в связи с уточнением объемов (на основании проектно-сметной документации), по перечню работ, принятому протоколом общего собрания собственников № от «...»..201 г.
3. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
4. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (% от общего числа голосов)
1	По первому вопросу повестки дня слушали: <u>Маркову Анастасию Вячеславовну</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
	Общее собрание постановляет избрать: Председателем собрания <u>Климову Алексю Анатольевичу</u> (Ф.И.О.) Секретарем собрания <u>Редимену Татьяну Викторовну</u> (Ф.И.О.) Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: <u>Климову Алексю Анатольевичу</u> (Ф.И.О.) <u>Редимену Татьяну Викторовну</u> (Ф.И.О.) и наделить их правом подписания протокола общего собрания	За: <u>100%</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> .
Решение по первому вопросу повестки дня - принято.		
2.	По второму вопросу повестки дня слушали: <u>Климову Алексю Анатольевичу</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	

Председатель собрания [подпись] (Климов А.А.)

Секретарь собрания [подпись] (Редимен Т.В)

Общее собрание постановляет:	
Утвердить увеличение стоимости работ в связи с уточнением объемов (на основании проектно-сметной документации), в том числе: - капитальный ремонт крыши: 3 658 115,10 руб. ; - разработка проектной документации: 79 777,90 руб. ; - осуществление строительного контроля: 78 283,66 руб. Общая стоимость услуг составляет 3 816 176,66 руб.	За: <u>100%</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> .
Решение по второму вопросу повестки дня - принято.	
По третьему вопросу повестки дня слушали: <u>Рябенко Виктору Викторовичу</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
Общее собрание постановляет:	
3. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений <u>Управляющему товариществу МКД № 47/1, Осинники 4</u> <u>г. Осинники ул. Революции, 17 8(38471) 4-27-37</u> (указать место хранения протокола общего собрания)	За: <u>100%</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> .
Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.	
По четвертому вопросу повестки дня слушали: <u>Губинскому Владимиру Ивановичу</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)	
Общее собрание постановляет:	
4. Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений <u>на досках объявлений МКД 1. Осинники</u> <u>ул. Коммунистическая, 45</u> (указать место размещения информации)	За: _____, Против: _____, Воздержался: _____
Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.	

Приложения:

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на _____ листах./содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения/
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на _____ листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на 3 листах./при очной форме проведения собрания/
4. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве _____ штук./при необходимости/

Председатель собрания Кликов О.А.

Секретарь собрания Рябенко Т.В.

Председатель общего собрания


(подпись) | Киселева О.А.
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания


(подпись) | Ребенкина Т.В.
(Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:

 Киселева О.А.

 Ребенкина Т.В.